

Regulamin Promocji „BLACK FRIDAY”

§ 1

Organizator promocji

Promocja „BLACK FRIDAY” , zwana dalej Promocją, organizowana jest przez BROKER MS Nieruchomości Sp. z o.o. Spółkę komandytową z siedzibą w Starogardzie Gdańskim przy ul. Krzywej 2, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000738975, posiadającą numer identyfikacji podatkowej NIP: 592-226-75-99 zwaną dalej Organizatorem.

§ 2

Dane osobowe

1. BROKER MS Nieruchomości Sp. z o. o. Spółka Komandytowa jest administratorem danych osobowych Uczestnika Promocji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych i przetwarza je w zakresie i celu przeprowadzenia niniejszej Promocji.
2. Uczestnikowi Promocji przysługuje prawo dostępu do dotyczących go danych oraz ich poprawiania, a także prawo żądania usunięcia danych osobowych przetwarzanych przez Organizatora w związku z niniejszą Promocją.

§ 3

Czas trwania Promocji

1. Do Promocji można przystąpić w określonych dniach tj. od **27 do 30 listopada 2020 roku**.
2. Promocja nie łączy się z innymi akcjami promocyjnymi.
3. Uczestnik, który spełni określone warunki w dniach wskazanych w ustępie pierwszym niniejszego paragrafu może uzyskać prawo do promocji, o której mowa w § 5.
4. Zakończenie Promocji nie wpływa na prawa nabyte przez Uczestnika Promocji w okresie jej trwania.

§ 4

Uczestnictwo w Promocji

1. Promocja skierowana jest do osób zarówno fizycznych jak i prawnych które ukończyły 18 lat, mających pełną zdolność do czynności prawnych, do Klientów zwanych dalej Uczestnikami Promocji, którzy w okresie wskazanym w § 3 ust.1 spełnią określony warunek:

- podpiszą z Organizatorem umowę rezerwacyjną bądź przedwstępną sprzedaży na konkretny lokal mieszkalny na Osiedlu Green Park w Starogardzie Gdańskim, które znajduje się przy ulicy Powstańców Warszawskich oraz spełnią warunki tejże umowy i nie skorzystają z prawa do odstąpienia od umowy, a tym samym przystąpią do podpisania umowy przeniesienia własności tegoż mieszkania w formie aktu notarialnego.

2. Promocja kierowana jest do nowych Klientów oraz dotychczasowych Klientów pod warunkiem, że nie rozwiążą lub nie odstąpią od zawartych do dnia rozpoczęcia Promocji umów z Organizatorem w celu skorzystania z Promocji.

3. W przypadku, w którym Uczestnik Promocji przed skorzystaniem z Promocji zawarł inną umowę z Organizatorem i rozwiąże lub odstąpi od tej umowy po skorzystaniu z Promocji, bądź dojdzie do zmiany Klienta poprzez zawarcie umowy cesji oraz rozwiązania lub odstąpienia przez niego od umowy, Uczestnik Promocji zostanie wykluczony z Promocji oraz obciążony kosztami wynikającymi z różnicy pomiędzy ceną wybranego mieszkania w standardowej ofercie, a ceną za jaką mieszkanie zostało mu zaoferowane w ramach Promocji.

4. Promocją nie jest objęta zamiana lokalu mieszkalnego przez Klienta z wcześniej zakupionego bądź zarezerwowanego w formie pisemnej na inne znajdujące się na danym Osiedlu.

5. W przypadku, gdy umowa rezerwacyjna, umowa deweloperska, umowa przedwstępna sprzedaży zostanie rozwiązana lub unieważniona z jakiegokolwiek przyczyny, bądź gdy dojdzie do odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron – Uczestnik traci prawo do Promocji.

§ 5

Zasada przyznania nagrody w Promocji

1. Uczestnik promocji, który w okresie wskazanym w § 3 ust. 1, spełni warunki uczestnictwa w Promocji określone w § 4, otrzyma rabat na cenę mieszkania w wysokości 15 000,00 zł brutto.

§ 6

Reklamacje

W niniejszej Promocji nie uwzględniamy reklamacji.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Treść niniejszego Regulaminu jest dostępna w biurze sprzedaży BROKER MS Nieruchomości Sp. z o.o. Spółki Komandytowej na ul. Kościuszki 27 w Starogardzie Gdańskim oraz na stronie www.broker-inwestycje.pl
2. Niniejszy Regulamin jest jedynym dokumentem określającym szczegółowe zasady Promocji pod nazwą „BLACK FRIDAY”
3. Organizator ma prawo w każdym momencie trwania Promocji wykluczyć Uczestnika z udziału w Promocji, jak również odmówić mu przyznania Promocji, wobec którego powzięł podejrzenie o działania sprzeczne z Regulaminem.
4. Organizator zastrzega sobie prawo do dokonywania zmian w Regulaminie Promocji.
5. Zasady przeprowadzania Promocji określa wyłącznie niniejszy Regulamin. Wszelkie materiały promocyjno-reklamowe mają charakter wyłącznie informacyjny i poglądowy.
6. Przetwarzanie danych osobowych:

Dane Uczestników Promocji będą przetwarzane przez Organizatora zgodnie z przepisami Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.

Przetwarzanie danych osobowych odbywać się będzie: w celu przedstawienia oferty i zawarcia umowy na podstawie zainteresowania naszą ofertą (podstawa z art. 6 ust 1 lit. b RODO); obsługi reklamacji w przypadku, gdy Uczestnik złoży taką reklamację; obsługi zgłoszeń, które Uczestnik do nas skieruje; kontaktowania się z Uczestnikiem w celach związanych ze świadczeniem usług; w celach analitycznych - lepszego doboru usług, ogólnej optymalizacji naszych produktów, optymalizacji procesów obsługi, budowania wiedzy o naszych klientach, analizy finansowej - będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO); w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (art. 6 ust. 1 lit. f RODO); w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO); w celu oferowania Uczestnikowi przez nas produktów i usług bezpośrednio (marketing bezpośredni), w tym dobierania ich pod kątem potrzeb, czyli profilowania, będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

Dane osobowe Uczestników możemy udostępniać podmiotom, z których usług korzystamy: firmom księgowym, Kancelarii Notarialnej, Wspólnotom Mieszkaniowym, bankowi prowadzącemu mieszkaniowy rachunek powierniczy Dewelopera, Kancelarii Prawniczej.

Okres przechowywania danych osobowych: Uczestnika dane pozyskane w celu zawarcia umowy przechowywane będą przez okres negocjowania umowy. Po tym czasie dane osobowe związane z rozmowami o tej umowie zostaną niezwłocznie usunięte z wyjątkiem danych potrzebnych do marketingu bezpośredniego o ile została wyrażona zgoda na przetwarzanie danych w tym celu; Uczestnika dane pozyskane w związku z zawarciem umowy przetwarzane będą do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z umowy; Uczestnika podstawowe dane kontaktowe przechowywane będą dla potrzeb marketingu bezpośredniego

naszych produktów i usług do czasu, aż Uczestnik zgłosi sprzeciw względem ich przetwarzania, cofnie zgodę, jeżeli dane przetwarzane były na podstawie tzw. zgody marketingowej, lub zostanie ustalone, że dane te zdezaktualizowały się.

Przysługuje Uczestnikowi prawo do: dostępu do treści swoich danych osobowych; sprostowania, poprawienia danych osobowych; usunięcia danych – jeżeli Uczestnika zdaniem nie mamy prawa do ich przetwarzania; ograniczenia przetwarzania danych; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Uczestnika danych osobowych; cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania; przenoszenia danych; wniesienia skargi do organu nadzorczego - przysługuje Uczestnikowi prawo wniesienia skargi do Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) gdy uzna Uczestnik, iż przetwarzanie danych osobowych Uczestnika dotyczących narusza przepisy RODO.

Podanie przez Uczestnika danych osobowych jest warunkiem przedstawienia oferty i zawarcia umowy, a ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości zawarcia powyższej umowy.

Uczestnika dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, co będzie odbywało się na zasadach wyboru najkorzystniejszej oferty. Uczestnika dane osobowe będą przetwarzane także w formie profilowania.